

Denderleeuw, 17 februari 2009
Uw referentie : JVH/PVD/843/2008
Onze referentie : BRW/RM/SDL/D442
Uw brief van : 17 september 2008
Dossier nummer : D442

Aan de Heer Burgemeester
Georges Couck
van en te 9470 Denderleeuw

Geachte Heer Burgemeester,

**Betreft : Verslag onderzoek brandveiligheid Vrije Gemengde Basisschool,
Kerkstraat 55 te 9473 Welle.**

Controlebezoek

De controle werd uitgevoerd op woensdag 11 februari 2009.
Aanwezige verantwoordelijke : Mevr. Hilde Van den Meersschaut, directrice.

Vaststellingen

De werkgever stelt in de inrichting 21 werknemers tewerk.

Het schoolgebouw bestaat uit verschillende delen die op verschillende tijdstippen zijn opgetrokken :

- Een vrijstaand gebouw opgetrokken in 1989 verder blok A genoemd.
- Een gedeelte van het hoofdgebouw opgetrokken in 1979 verder blok B genoemd
- Een gedeelte van het hoofdgebouw van vroeger verder blokken C en D genoemd
- Een gedeelte van het vroegere kloostergebouw verder blok E genoemd

Indien deze vaststellingen onvolledig of onjuist zijn, dan dient de brandweer hiervan op de hoogte gebracht te worden.

Toepasselijke reglementering :

- Ministerieel Besluit van 25 mei 1932 houdende vaststelling van het omstandig programma van de regelen in acht te nemen voor de bouw, de inwendige schikking en de bemeubeling der schoollokalen, gebruikt voor het lager, bewaarschool- en middelbaar onderwijs (B.S. 03/09/1932).
- Artikel 52 van het A.R.A.B.
- NBN S.21-204 : brandveiligheid in de gebouwen – Schoolgebouwen

Tijdens het Controlebezoek werden volgende tekortkomingen vastgesteld :

1. De enige toegangsweg is slechts 3,20 m breed, dit is veel te smal voor brandweervoertuigen.
De minimale vrije breedte van deze toegangsweg moet 4 m bedragen !
2. De verluchtingsopening bovenaan één van de traphallen van blok A, kan enkel bediend worden vanop de eerste verdieping.
Deze bediening moet kunnen gebeuren vanop het evacuatie niveau (gelijkvloers).
3. Volgens art. 52.10 van het A.R.A.B. moet onder **alarm** verstaan worden :
“de verwittiging gegeven aan het geheel van de personen, die in een bepaalde plaats verblijven, om deze plaats te ontruimen.”
De alarmsignalen mogen geen verwarring kunnen stichten met elkaar of met andere signalen. De alarmsignalen moeten door de belanghebbenden kunnen waargenomen worden.
In deze school wordt voor deze alarmering gebruik gemaakt van de schoolbel die normaal dient om het begin en einde van de lessen aan te kondigen, dit is zeer verwarrend. Hier moet een totaal verschillend signaal gebruikt worden.
4. De keuken in blok B (naast de turnzaal) wordt niet gebruikt om te koken, maar enkel voor koffiepauzes.
5. In de stookplaats van blok B is er opslag van allerlei materiaal en wordt de schoolbus gestationeerd.
Hier moet een stookplaats gebouwd worden omheen de stookinstallatie (gasbranders) die aan volgende eisen voldoet :
 - De muren, wanden, vloeren en zolderingen van deze stookplaats moeten een graad van weerstand tegen brand hebben van minstens een uur (attest af te leveren aan de brandweer).
 - De verbinding tussen de stookplaats en het gebouw moet afgesloten zijn door een deur met een graad van weerstand tegen brand van ten minste een half uur. Deze deur moet automatisch sluiten.
Deze deur mag van geen enkel toestel voorzien zijn dat het mogelijk maakt ze in geopende stand vast te zetten. Het is in alle omstandigheden verboden ze in open stand te houden.
 - Deze stookplaats moet behoorlijk verlucht zijn.
6. Tenminste in de evacuatiewegen van de school (uitgangen, traphallen, stookplaatsen,...) dient een doeltreffende veiligheidsverlichting te worden aangebracht die voldoet aan de voorschriften van de NBN L13.005, C71-100 en C17-598-22.
Deze veiligheidsverlichting ontbreekt in de blokken C, D en E en in één van de traphallen van blok A.
Deze veiligheidsverlichting dient nagekeken te worden op de goede werking in blok A en B.

7. In verband met de verwarmingsinstallaties moeten alle nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen om oververhitting, ontploffing en brand te voorkomen. Zo moeten onder meer de verwarmingstoestellen zodanig opgesteld zijn dat ze voldoende veiligheidswaarborgen bieden.
Hier wensen we de aandacht te vestigen op de plaatselijke gaskachels in de kleuterklasjes van blok E.
8. De gasleidingen in de kleuterklasjes van blok E dienen geelgeverfd te worden.
9. Volgende keuringsattesten dienen te worden afgeleverd :
 - Keuringsattest elektrische installatie
 - Keuringsattest gasinstallatie
 - Keuringsattest blustoestellen
 - Keuringsattest brandersDeze installaties moeten jaarlijks aan een grondige controle worden onderworpen. Recente keuringsattesten (minder dan één jaar oud) moeten ten allen tijde kunnen voorgelegd worden.
10. De brandwerende deur (Rf-deuren) die vereist is volgens punt 5 van dit verslag moet voorzien zijn van het "Benor-Atg-label".
11. Op elke bouwlaag moet het volgnummer duidelijk aangebracht zijn op de overloop in het trappenhuis.
12. In de computerklas van blok A dient een CO2-snelblusser geplaatst te worden.
13. Aan het electriciteitsbord van blok A dient een CO2-snelblusser geplaatst te worden.

Besluit

De Burgemeester alsmede het personeel van de brandweerdienst belast met de inspectie hebben ten allen tijde toegang tot de inrichting.

De uitgebrachte adviezen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn.

Op 20 februari 2003 werd er een brandveiligheidsverslag opgesteld met referentie BRW/RM/SDL/D238.

De brandweer stelt vast dat er bijna 6 jaar later zeer weinig werd gedaan om tegemoet te komen aan de tekortkomingen vastgesteld in 2003.

Hoogachtend,

De Officier belast met het onderzoek,

Voor gezien,
De Officier-Dienstchef

Lt. Sven De Leeuw

Lt.-Bev. Robrecht Michiels